



# NOTRE COMMUNE

N° 23 Septembre 2008



Illiers-Combray

Infos

## EDITORIAL



*Madame, Mademoiselle, Monsieur*

*C'est la fin de l'été. Les enfants ont repris le chemin de l'école avec sans doute le rêve d'être un jour champion olympique. Puis tous ces bons souvenirs de vacances vont s'éloigner pour laisser place à la réalité du quotidien et à ses inquiétudes.*

*Aujourd'hui le logement est une préoccupation majeure, les français reconnaissent dans les pouvoirs locaux des acteurs décisifs car tout le monde ne peut accéder au marché privé.*

*Bien qu'Illiers-Combray, avec moins de 3500 habitants, ne soit pas soumise à l'article 55 de la loi SRU (solidarité et renouvellement urbain) imposant 20% de logements locatifs sociaux, il n'en reste pas moins que nos besoins sont importants dans ce domaine, vu le nombre de demandes enregistrées en Mairie, et ce malgré la présence de 32 logements et pavillons communaux ainsi que 175 logements appartenant à la SA Habitat Eure et Loir et 42 à l'Habitat Eurélien.*

*L'absence d'une offre locative de petits logements rend souvent problématique le logement des jeunes mais aussi des personnes âgées qui désirent rester dans la commune. Cette offre est en général garante du maintien d'un équilibre générationnel dans la commune et peut aussi être nécessaire pour favoriser l'implantation d'une entreprise sur le secteur.*

*Pour répondre en partie à ces besoins, l'Habitat Eurélien, en partenariat avec la Mairie, entreprend la construction dès septembre de 15 logements Place Saint Jacques (8T2, 6T3, 1T4, dont quelques uns aménagés pour personnes à mobilité réduite). Ces travaux vont entraîner des désagréments pendant quelques mois notamment pour le stationnement en centre ville. Aussi nous conseillons fortement aux résidents d'utiliser le parking Maunoury et le nouveau parking du Château afin de laisser la place du Marché et le centre ville le plus disponible possible pour la clientèle de nos commerces. La zone bleue devra être respectée !*

*De nouveaux magasins se sont installés, il est important que notre centre ville continue de se développer, aussi je suis certain que nous ferons preuve de compréhension pendant ces quelques mois de travaux qui apporteront à terme un surcroît de dynamisme à notre commune.*

*Bertrand CHAPPARD, 1<sup>er</sup> Adjoint*

## UN PEU D'HISTOIRE

**Les premiers seigneurs d'Illiers (extrait des « Chroniques paroissiales »)**

Geoffroy II, vicomte de Châteaudun, auteur de la construction du château en 1019, n'est pas lui-même seigneur d'Illiers et n'avait aucun droit sur ce territoire. Il l'a fait construire par amitié ou plutôt en vue de se créer un allié ainsi qu'une forteresse sur sa frontière. La chatellerie du Dunois s'arrête au domaine de Rabestan et à son château, à St-Avit-les-Guespières. Illiers ne relevait que du comté de Chartres.

Ingelger est le premier seigneur connu d'Illiers en Beauce (de 1031 à 1038). C'est un fidèle du comte Eudes II de Blois. Il a sans doute vu bâtir le château et l'a probablement habité le premier.

Basin d'Illiers (de 1050 à 1064) : Le prieuré de Vieuvicq fut établi entre 1048 et 1060. Sa délimitation est clairement fixée : le Loir à l'est,

la forêt du Perche à l'ouest, puis une terre des chanoines de Saint Martin de Chartres, appelée Chassant (ce qui laisse supposer que ni Mottereau, ni Frazé, ni Montigny, ni Méréglise n'existaient encore, et qu'ils ont été créés à la suite de défrichements postérieurs) et la Tironne au nord. A titre de voisin, étant donné qu'Illiers partage « l'alleu » avec Vieuvicq, le seigneur assistait souvent à des actes qui intéressaient son domaine. Les chevaliers contemporains de Basin, dans le voisinage se nomment Ansold de Mongerville, défenseur zélé du prieuré de Vieuvicq et propriétaire de Saint-Eman (il en était peut-être le seigneur), Gosselin de Fréville, Geoffroy du Val d'Esse. Les moines furent longtemps à défricher les terres et à les mettre en culture. Le peuple a bénéficié du labeur des moines (à suivre).

**David Cordeiro FRANCISCO**  
**ENTREPRISE GENERALE DE PEINTURE**



DÉCORATION - TROMPE L'OEIL  
 REVETEMENTS SOLS ET MURS  
 PARQUETS - VITRIFICATION  
 RAVALEMENTS - ISOLATION  
 RÉNOVATION - VITRERIE

401.450.820 RM 28

12, avenue Marcel Proust - 28120 ILLIERS COMBRAY  
 Tél. / Fax 02 37 24 39 19 - Portable 06 03 54 92 75

**ELECTRICITE GENERALE**  
**Nicolas DE PAUW**

Installation - Dépannage - Neuf  
 Rénovation - Chauffage électrique



radiateur électrique    sèche serviette    tableau électrique

**DEVIS GRATUIT**

Nicolas DE PAUW  
 24, rue Emile Zola - 28120 ILLIERS-COMBRAY  
 Tél./fax : 02 37 24 09 91

photos non contractuelles  
www.elloc.com

# LA VIE COMMUNALE

## JOURNEES LYRIQUES

Le dimanche 5 octobre à 17 h 00, à l'Eglise St Jacques d'Illiers-Combray, Concert de clôture des XX<sup>es</sup> Journées Lyriques de Chartres et d'Eure-et-Loir, sous la Présidence d'Eve Ruggieri. Airs de Vivaldi, Haydn et Scarlatti par l'Orchestre de Tours-Région Centre, sous la direction de Pierre-Michel DURAND, avec Carlos Mena, contre-ténor.

## DEFILE DE MODE et ELECTION DE MISS PAYS DE COMBRAY

Le 25 octobre un défilé de mode est organisé par le Comité des Fêtes et l'UCIAL à la salle polyvalente. L'élection de Miss Pays de Combray aura lieu lors de cette soirée.

## TRAVAUX RUE DE CHARTRES

Les travaux d'enfouissement des réseaux ont commencé le 15 septembre, pour une durée d'environ 3 mois. Des facilités d'accès sont prévues le soir pour les riverains et les week-ends pour tous les véhicules.

## LOGEMENTS PLACE ST JACQUES

Les travaux concernant les nouveaux logements (cf. l'édition) commenceront début octobre. Une réunion publique d'information auprès des riverains et des gens intéressés sera organisée. Elle inaugurera les réunions de quartiers.

## COLLEGE

Les travaux débiteront le 15 septembre.

## STADE

Les travaux du stade sont bien avancés : l'éclairage avec des nouveaux pylônes pour les terrains et le parking est terminé, et la remise aux normes du terrain d'honneur est pratiquement achevée. Mais le terrain annexe sera indisponible pendant la saison en raison du ré-engazonnement. Les équipes « jeunes » pourront pratiquer leur sport favori à Magny, qui met gracieusement son terrain à disposition.

## TRAVAUX DE L'EGLISE

Des travaux intéressant les pierres de parement sont nécessaires au niveau des façades nord et ouest du clocher. Des premiers travaux de sécurisation ont été effectués, nécessitant l'arrêt des cloches pendant quelque temps.

## RENTREE SCOLAIRE

### ◆ Écoles publiques : 2 classes en plus

La rentrée scolaire a eu lieu le 2 septembre. L'effectif de l'école primaire « La Vivonne » est de 243 enfants répartis en 11 classes. Celui de l'école maternelle « Les Nymphéas » est de 133 enfants répartis en 5 classes.

### ◆ Ecole privée St Joseph

L'effectif de l'école Saint-Joseph est de 66 enfants en primaire (dont 34 d'Illiers) et de 42 enfants en maternelle (dont 21 d'Illiers), répartis sur 4 classes (2 niveaux par classe).

### ◆ Cantine de l'école publique

La cantine accueille 148 primaires et 91 maternelles sur 2 services. L'augmentation importante des effectifs commence à poser de réels problèmes d'organisation.

**Bon courage à tous pour cette nouvelle année scolaire.**

## VACANCES SCOLAIRES

- **Toussaint** : du vendredi 24 octobre soir au jeudi 6 novembre matin
- **Noël** : du vendredi 19 novembre 2008 soir au lundi 5 janvier 2009 matin
- **Hiver** : du vendredi 20 février soir au lundi 9 mars matin
- **Printemps** : du vendredi 17 avril soir au lundi 4 mai matin
- **Vacances d'été** : du jeudi 2 juillet soir au mercredi 2 septembre matin

## PERSONNEL COMMUNAL

La commune a honoré le départ en retraite de Colette Robert lors d'une réception organisée à la mairie le 24 avril 2008.

A cette occasion, la médaille d'honneur de la ville d'Illiers-Combray lui a été remise par le Maire.

La municipalité et le personnel communal lui adressent leurs plus sincères remerciements pour son remarquable dévouement au service de la commune durant 42 années et lui souhaite une longue et heureuse retraite.

## NOS AMIS LES CHIENS

Les chiens de 1<sup>ère</sup> et 2<sup>ème</sup> catégories doivent être déclarés en mairie. Ils doivent être impérativement muselés dès lors qu'ils sortent du territoire privé de leur maître. Leur détention par un mineur (moins de 18 ans) est notamment interdite.

Les chiens de 1<sup>ère</sup> catégorie doivent être stérilisés (un certificat du vétérinaire doit l'en attester).

Un arrêté municipal du 19 mars 2004 rappelle les devoirs des propriétaires de chiens, en particulier concernant les déjections sur les espaces publics. A défaut, des contraventions peuvent être dressées. Renseignez-vous en mairie.

## « TEAM BOLIDE 28 »

La municipalité a validé le projet du club « Team Bolide 28 », présidé par Nicolas Franc, et a signé une convention pour la location d'1 ha sur l'ancien hippodrome, lui permettant d'installer un, voire 2 circuits pour voitures radiocommandées. Le club a organisé une manche du championnat de ligue de modélisme le 31 août, sur un parcours de 290 m avec bosses, virages relevés et stands. 52 pilotes étaient présents pour inaugurer ces nouvelles infrastructures et la journée fut un véritable succès.

Contact : 06 59 68 67 29

## COMITE DE JUMELAGE

Le comité des jumelages du secteur scolaire du collège Marcel Proust recevra nos amis allemands de GEMUNDEN, du vendredi 3 octobre au mardi 7 octobre 2008.

## ACCUEIL DES NOUVEAUX ISLERIENS

La traditionnelle réunion annuelle d'accueil des nouveaux habitants d'Illiers-Combray est prévue le 18 octobre à 11h00.

**MATERIEL MEDICAL – ORTHOPEDIE**  
**ILLIERS-COMBRAY**  
VENTE-LOCATION - LIVRAISON A DOMICILE  
**BERTRAND CHAPPARD**  
PHARMACIEN  
Certificat orthopédie Université René Descartes Paris 5<sup>ème</sup> Agréé (45R28E0229)  
**INSTALLATION CHAMBRE DE MALADE**  
Lit – Oxygène – Alèses - Couches  
**FAUTEUILS ROULANTS**  
Agréé (45R28D0546)  
Ceintures, bas et collants de contention  
3 rue Florent d'Illiers – 28120 ILLIERS COMBRAY  
Tél : 02.37.24.00.36

**SARL QUENTIN**  
RÉNOVATION - NEUF  
MAÇONNERIE - MENUISERIE  
FAÇADE - CARRELAGE  
TOUS TRAVAUX DE MAÇONNERIE, MENUISERIE ET COUVERTURE  
53, rue de Beauce  
28120 ILLIERS COMBRAY  
Tél. 02 37 24 32 07



**S.A.T. FINANCES**  
**REGROUPEZ TOUS VOS CREDITS**  
- Rachat de Prêts  
- Prêts Personnel  
- Prêts Immobilier  
**REDUISEZ VOS MENSUALITÉS DE PLUS DE 60%**  
Aucun versement ne peut-être exigé avant l'obtention d'un prêt.  
3, rue de Chartres  
28120 Illiers Combray  
**02 37 302 302**  
[www.rachatscredits-28.com](http://www.rachatscredits-28.com)

# LA VIE COMMUNALE (suite)

## CINEMOBILE

Prochaines dates de passage dans la commune : les mardis 14 octobre et 11 novembre 2008 - Informations : Centre Images : 02 47 56 08 08 - <http://www.centreimages.fr/>

## NOUVEAUX COMMERCANTS - Bienvenue à :

« Maison de Presse », Librairie, Papeterie et Jouets, successeur de la Maison de la Presse Le Goff, place de l'Église  
« Acidulée », boutique de prêt à porter et de vêtements de bébé, au 18 rue St Hilaire

## CONCOURS DES MAISONS FLEURIES

Les lauréats de cette année sont James GATEAU, 1<sup>er</sup> prix d'arrondissement, Monique ROULLEAU, 2<sup>ème</sup> prix d'arrondissement et Arlette JEUSSE, 4<sup>ème</sup> prix départemental. Toutes les personnes ayant concouru ont reçu des fleurs de la Mairie.

## DEFIBRILLATEUR

La commune possède un défibrillateur, qui est actuellement entreposé avec l'oxygène, dans le local du maître nageur au bassin d'apprentissage. L'été il est à disposition à la piscine de Montjouvin. La municipalité envisage d'en acheter un 2<sup>ème</sup>.

## LE PERMIS PIETON

30 CE1 et CE2 de l'Ecole St-Joseph, avec leur enseignante Mme Loiselay, en collaboration avec le gendarme Chambon, ont préparé, pendant 2 mois le permis piéton, qu'ils ont brillamment réussi, avec une remise officielle des diplômes, à la Maison des Associations, par Mr Bernard Puyenchet, adjoint.

## FETE FORAINE

La fête foraine d'automne se tiendra au Parking des Gloriettes, les 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> week-end d'octobre et le 1<sup>er</sup> week-end de novembre.

## CAMPING « LE BOIS FLEURI »

Le camping récemment vendu par la commune porte désormais le nom « Le Bois Fleuri ». C'est un camping 3 étoiles, avec mobil homes en location ou à la vente.

## PIGEONS

Les pigeons en trop grand nombre entraînent des nuisances pour notre environnement.

Nous rappelons que, pour empêcher la nidification des pigeons, chacun se doit de veiller à obstruer toutes les ouvertures (greniers, bâtiments désaffectés ...) et de ne pas les nourrir.

## 14 JUILLET 2008

Remerciements aux associations qui ont animé la journée du 14 juillet, et notamment l'après-midi sur la place du calvaire, ainsi qu'aux artificiers qui ont tiré un superbe feu d'artifice.

## QUELQUES DATES À RETENIR

Bourse aux vêtements : du 6 au 12 octobre 2008

Repas des anciens : le dimanche 19 octobre 2008

Concert Sainte-Cécile : le dimanche 23 novembre 2008

Soirée choucroute Hand Ball : le samedi 29 novembre

Spectacle Rideaux Rouges : 29 et 30 novembre 2008

Marché de Noël : le dimanche 14 décembre 2008

# LE COIN DES SPORTIFS

## HANDBALL

Félicitations à l'équipe 1 masculine de l'UPI Handball pour sa montée en « excellence régionale ». Bravo également aux -17 féminine pour leur première place en départemental et à la 4<sup>ème</sup> place de leur poule de l'équipe féminine en excellence régionale.

Que de bons résultats fêtés pour les 50 ans du club le 6 septembre 2008 à la salle des sports « Jean Moulin ».

A cette occasion, François Quiniou, président fondateur, a reçu des mains du maire la médaille d'honneur de la ville d'Illiers-Combray. Joyeux anniversaire !

## TENNIS

Félicitations à l'équipe 1 féminine pour son titre de championne de division 2 départementale.

A noter l'accession au classement 15/3 d'Aline Charles et les performances individuelles d'Eric Fèvre (demi-finaliste des championnats individuels départementaux hiver) et de David Brazon (finaliste de l'Open de Yèvres).

## COURSE CYCLISTE PARIS-CONNÉRÉ

La course cycliste professionnelle Paris-Connéré passera à Illiers-Combray le 5 octobre 2008.

## FOOTBALL

Bienvenue au nouvel entraîneur David Procureur et aux nouveaux joueurs. Avec un nouvel éclairage et un terrain homologué, tous les atouts sont réunis pour une excellente année en perspective.

## GYMNASTIQUE VOLONTAIRE

Compliments pour le dynamisme de cette section avec, pour l'année 2007-2008, 117 participants dont 29 seniors ! Des cours : Dynamic gym, Gym adultes, Renfort musculaire, Acti gym seniors sont proposés chaque semaine par des moniteurs diplômés FFEPGV.

## SORENAT

Durant l'année 2007-2008, Sorenat a proposé une animation-démonstration au magasin Décathlon de Chartres, son spectacle annuel avec une quarantaine d'intervenants âgés de 4 à 76 ans, sur le thème de « Mars et Vénus » d'après le livre de John Gray (314 entrées payantes).

Pour 2008-2009, la présidente, Isabelle Toqué, rappelle que les cours s'adressent aux enfants à partir de 4 ans et aux adultes, femmes et hommes. Ils comprennent plusieurs disciplines (stretching, enchaînements en musique, sophrologie-relaxation ...). Petits changements dans les horaires pour les cours du mardi. Pour tout renseignement, tél. au 02 37 24 35 80 (Isabelle Juraszek-Hallouin).

## BADMINTON

Quelques informations du président, Sylvain Chartrain : 45 licenciés à partir de 10 ans ; entraînements mardi soir à Illiers de 19h30 à 22h00 (jeudi soir et samedi à Bailleau le Pin), 4 terrains à Illiers et 3 à Bailleau. Cotisation annuelle : 40 € (30 € pour les moins de 16 ans).

# Taxi Thomas



Toutes distances 24h/24  
Toutes assistances  
Ecoles - Aéroports  
Hopitaux

15 bis, rue Saint Hilaire - 28120 ILLIERS COMBRAY  
Tél : 02.37.24.33.33 - Fax : 02.37.24.12.62



Isolation intérieure naturelle  
Aménagement de combles  
Pose de menuiserie  
Couverture  
Maçonnerie

**Pascal DENIS**  
«Prétouville» 28120 ILLIERS-COMBRAY  
06 75 63 03 08  
[rescouss-bati@orange.fr](mailto:rescouss-bati@orange.fr) 503 635 351 RM 28

# INFOS – BREVES – CONSEILS MUNICIPAUX

## MATERNELLE- CENTRE DE LOISIRS

Compte tenu du nombre croissant d'enfants inscrits au centre de Loisirs, et de la création d'une 5<sup>ème</sup> classe en maternelle, le Conseil Municipal a décidé de créer 2 postes d'adjoints d'animation.

## PARKING DU CHATEAU

Une parcelle jouxtant le terrain sur lequel les travaux du parking sont en cours a été acquise par la commune pour permettre la création de 5 places supplémentaires. La livraison du parking est prévue pour le 15 octobre.

## STATION D'EPURATION

5 dossiers de candidatures ont été retenus par la commission d'ouverture des plis. Ces entreprises seront autorisées à répondre au marché de la station d'épuration.

## PISCINE JEAN MOULIN

Création d'un poste de maître-nageur sauveteur en prévision de l'ouverture au public du bassin, le samedi après-midi, à compter du 11 octobre 2008.

## ELECTIONS SENATORIALES du 21 septembre 2008

Conformément à l'arrêté préfectoral du 29 mai 2008, le Conseil Municipal a procédé à l'élection des délégués. Les 7 délégués titulaires sont le Maire, les Adjoints et le Conseiller délégué, A. Luyckx. 4 délégués suppléants ont été élus (J.C. Bailleau, A.M. Cochereau, M. Quentin et M. Gateau).

## PLAN LOCAL d'URBANISME

Approbation à l'unanimité de la modification du P.L.U.

## RAVALEMENT DES FACADES

L'aide de la Commune aux ravalements de façades se poursuit. 4 dossiers ont été retenus par la commission et ont bénéficié des subventions prévues, portant le total des dossiers subventionnés à 130.

## ERRATUM

Dans le « 4 Pages » de mai 2008, une erreur s'est glissée dans le chapitre « Délégués communautaires », quant au nom du suppléant de Xavier Guérin ; il faut lire « Eric Brulé, suppléant »

## RENSEIGNEMENTS PRATIQUES

### SICTOM

Le rattrapage des jours fériés se fait le lendemain.

**Rappel :** les ordures ménagères doivent être sorties la veille du passage, à partir de 20 h.

**Pensez à faire le tri sélectif ; notre environnement vous en sera gré.**

Le ramassage des encombrants n'est plus effectué ; ils doivent être déposés à la déchetterie.

### SNCF

Ouverture des guichets d'Illiers-Combray : du lundi au vendredi de 6h00 à 18h00

### DECLARATION DE TRAVAUX

Tous travaux de rénovation ou de modification tels que peintures extérieures, ravalement de façades, pose de fenêtres de toits ... doivent faire l'objet d'une déclaration ou demande de travaux en mairie.

Renseignements auprès de Gérard BUTIN, adjoint délégué à l'urbanisme, à l'habitat et à la circulation.

### NUMEROS UTILES

SAMU : 15 – Pompiers : 18 – EDF/GDF : 0 810 28 00 28

ADMIR : 02 37 24 29 32

S.S.I.A.D (Service de Soins Infirmiers à Domicile) : 02 37 33 62 29

## COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

### PRESIDENCE

Jean-Claude Sédillot a été élu président de la Communauté de Communes du Pays de Combray. 7 vice-présidents ont également été élus, dont Bernard Puyenchet.

### TAXIS VERS ILLIERS-COMBRAY

Un service de taxis à la demande et sur réservation (au 08 25 00 28 29) a été mis en place par la Communauté de Communes, avec l'aide du Conseil général, les mercredi après-midi et vendredi matin (sauf fériés), reliant les communes et hameaux à Illiers-Combray. Les tarifs sont peu élevés (1,60 € depuis les hameaux, jusqu'à 3,65 € maximum).

### INTERNET

La Communauté de Communes a pris la compétence ADSL (haut débit Internet) et va prochainement financer, aidée par le Conseil Général, la couverture totale de son territoire.

### VIDANGE DES FOSSES SEPTIQUES

Le regroupement de résidents des hameaux devant faire vidanger leur fosse septique permettra d'obtenir un tarif préférentiel (plusieurs interventions groupées). Renseign. au 02 37 24 38 47

### MEDIATHEQUE DU PAYS DE COMBRAY

**Exposition « Lire en Fête »** le samedi 11 octobre 2008, autour de la bande dessinée (concours, exposition ...)

### PETITE ENFANCE

La synthèse de l'enquête menée par la Communauté de Communes sur les questionnaires traités (783 questionnaires « familles » et seulement 9 questionnaires « associations ») a permis de définir 3 grands axes : 0-2 ans / 3-17 ans / Transports et communications.

**NOTRE COMMUNE Infos** Mairie 11, rue Philebert-Poulain 28120 ILLIERS-COMBRAY Tel 02 37 24 00 05  
Directeur de la publication : J.C SEDILLOT, maire Rédaction : Commission Communication

E-mail : illiers-commune@wanadoo.fr  
Impression : SETAEL Imprimeur Chartres

**TAPISSIER GARNISSEUR TRADITIONNEL**  
Réfection de tous sièges et tous styles de cadeaux

**ART'DECORATION**

Objets modernes et anciens - Antiquités - Achat - Vente

3, rue des 3 Maries - ILLIERS-COMBRAY  
Tél. 02 37 24 36 27

**ACIDULÉE**

Vêtements bébé 0-18 mois,  
idées cadeaux naissance,  
tenue de cérémonie,  
produits de soins bio alphanova...

Prêt à porter féminin,  
rayon grande taille,  
accessoires (bijoux, sacs à  
main, chapeaux...)

18 rue st hilaire  
28120 illiers-combray  
02 37 24 18 85