

DEMANDE D'AUTORISATION PRÉALABLE À LA DIVISION DU LOGEMENT

Art. L.635-1 à L.635-11 et R.635-2 du Code de la Construction et de l'habitat

Cadre réservé à l'administration

Date de dépôt de la demande	Numéro d'enregistrement
Identité et adresse du demandeur :	
Pièces techniques complémentaires au dossier :	
<input type="checkbox"/> Un plan de situation de l'immeuble,	
<input type="checkbox"/> Un plan de masse	
<input type="checkbox"/> Un plan de coupe	
<input type="checkbox"/> Le plan des réseaux existants (eau assainissement et électricité) existants et futurs	
<input type="checkbox"/> Un plan côté de distribution intérieure faisant apparaître la situation avant et après travaux de chaque niveau concerné par le projet de division à l'échelle 1 cm par mètre (1/100 ^{ème})	
<input type="checkbox"/> Le dossier technique amiante mentionné à l'article R 1334-29-5 du code de la santé publique	
<input type="checkbox"/> Le constat de risque d'exposition au plomb mentionné à l'article R 1334-29-5 du code de la santé publique	

RÉCEPTION DU DOSSIER COMPLET

Cachet de la mairie, date et signature :

Mairie

11, Rue Philebert Poulain
28120 Illiers-Combray

☎ 02 37 24 00 05

✉ contact@illiers-combray.com



I. Identité du propriétaire

Vous êtes un particulier : Oui Non

Si oui : Madame Monsieur

Nom :

Prénom :

Vous êtes une personne morale : Oui Non

Si oui :
Dénomination ou raison sociale.....

N° SIRET.....

Forme Juridique.....

Représentant de la personne morale : Madame Monsieur

Nom, Prénom ou raison sociale :

Activité exercée :
.....

N° et lieu de délivrance de la carte professionnelle, le cas échéant :
.....
.....

II. Coordonnées du propriétaire

Si vous êtes un particulier ou une personne morale :

Numéro de voie : Voie :

Lieu-dit : Localité :

BP : Code Postal :

Si vous êtes un mandataire :

Numéro de voie : Voie :

Lieu-dit : Localité :

BP : Code Postal :

N° téléphone :

Adresse électronique :
.....

III. Renseignements relatifs à l'immeuble

Localisation :

Numéro de voie : Voie :

Lieu-dit : Localité :

BP : Code Postal :

Type d'habitat : Maison Individuelle Immeuble Collectif

Régime juridique de l'immeuble : Mono propriété Copropriété

Période de construction de l'immeuble :

- Avant 1945
- Entre 1945 et 1974
- Entre 1975 et 1989
- Entre 1989 et 2005
- Après 2005

Numéro cadastral de l'immeuble en question :

Est-ce que votre immeuble est concerné par un arrêté de police ?

- Oui
- Non

Si Oui, lequel :

.....

Est-ce que votre immeuble est raccordé aux réseaux d'assainissement collectif ?

- Oui
- Non

Est-ce que votre immeuble est raccordé aux réseaux d'assainissement non- collectif ?

- Oui
- Non

Est-ce que votre immeuble présente des éléments architecturaux classés ?

- Oui
- Non

Quel est l'objet de votre demande de division ?

- Mise en location future
- Création d'un logement pour un membre de la famille
- Autre :

.....

IV. Renseignements relatifs au logement existant

Bâtiment : Porte : Etage du Logement :
.....

Surface du plancher..... m²

Usage mixte professionnel et d'habitation : Oui Non

Nombre de pièces principales :

Ouverture(s) donnant à l'air libre dans chacune des pièces principales : Oui Non

V. Renseignements relatifs aux équipements divers ajoutés après division- par logement

Ordures ménagères – locaux accueillant les ordures ménagères : Oui Non
Parties communes : Oui Non
Extincteurs dans les parties communes : Oui Non
Présence de détecteur de fumée : Oui Non
Ouverture donnant à l'air libre des pièces principales : Oui Non

VI. Description des travaux

Création de surface : Oui Non
Nombre de logements créés à la suite de la division :

Surface de plancher des futurs logements :

Logement 1 :	Logement 2 :	Logement 3 :
.....		
Logement 4 :	Logement 5 :	Logement 6 :
.....		

.....

Réfection de la toiture : Oui Non
Rénovation totale du logement : Oui Non
Autre :

Mairie

11, Rue Philebert Poulain
28120 Illiers-Combray

☎ 02 37 24 00 05

✉ contact@illiers-combray.com

VII. Renseignements relatifs au logement créé après la division (*)

Bâtiment : Porte : Etage du logement :

Surface habitable après la division m²

Typologie de logement : Studio T1 T2 T3 T4 et +

Usage mixte professionnel et d'habitation : Oui Non

Ouverture donnant à l'air libre des pièces principales :

Equiperment cuisine :

Evier Appareil de cuisson Ventilation

Salle de bain : Oui Non

Si Oui : Intérieur Extérieur
 Individuelle Collective

Equiperment de la salle de bain :

- Baignoire
- Douche
- Lavabo
- Ventilation

W.C : Oui Non

Si Oui : Intérieur Extérieurs
 Individuels Collectifs

Equipements des W.C : Ventilation

Conduit de ventilation : Oui Non

Energie – Eau Chaude : Oui Non
 Individuels Collectifs

Energie – Eau Chaude : Gaz Fioul Electricité Autre, précisez :
.....

Energie chauffage : Oui Non
 Individuels Collectifs Chauffage d'appoint

Energie chauffage : Gaz Fioul Electricité
 Pétrole, Bois Autre, précisez :

Electricité – ligne de terre : Oui Non

Isolation des locaux : Oui Non

(*) Remplir autant de fiche que de logement créé sauf si logements identiques.

VIII. Engagement et signature(s)

Je soussigné(e), Madame, Monsieurou dénomination si
personne morale

- J'affirme avoir pris connaissance du règlement permis de diviser (disponible sur www.illiers-combray.com)

- Je m'engage à autoriser l'accès de ma propriété aux agents des services techniques chargés
du contrôle

- Je garantis l'exactitude des informations demandées dans ce document.

Fait à :

Signature :

Le :

Demandeur n°2 :

Je soussigné(e), Madame, Monsieurou dénomination si
personne morale

- J'affirme avoir pris connaissance du règlement permis de diviser (disponible sur www.illiers-combray.com)

- Je m'engage à autoriser l'accès de ma propriété aux agents des services techniques chargés
du contrôle

- Je garantis l'exactitude des informations demandées dans ce document.

Fait à :

Signature :

Le :

Demandeur n°3 :

Je soussigné(e), Madame, Monsieurou dénomination si
personne morale

- J'affirme avoir pris connaissance du règlement permis de diviser (disponible sur www.illiers-combray.com)

- Je m'engage à autoriser l'accès de ma propriété aux agents des services techniques chargés
du contrôle

- Je garantis l'exactitude des informations demandées dans ce document.

Fait à :

Signature :

Le :

Le coût de ce contrôle est de : (Délibération n°2021- du conseil municipal du 10/06/21)

- 100 euros HT pour la première visite
- 80 euros HT pour les visites suivantes

La Loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire du formulaire.

Mairie

11, Rue Philebert Poulain
28120 Illiers-Combray

☎ 02 37 24 00 05

✉ contact@illiers-combray.com